

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică  
care se înregistrează în registrul comerțului

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1</sup>, **ADM ROMANIA LOGISTICS SRL**, CIF/CUI **9653992**, având adresa de comunicare în localitatea **București, Str. Dinu Vintilă nr. 11, et. 14**, sectorul 2, e-mail **cornelia.iordache@pnsa.ro**, tel. **0746.837.045**, fax **021.317.8500**;  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,0382** (ha), la prețul de **94.880 (nouăzeci și patru de mii opt sute opt zeci) lei<sup>2</sup> reprezentând 46.550,879 lei/ha, echivalentul a 9.812,58 Euro/ha, calculat la un curs de 1 Euro= 4.7440 lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<b>Șandra</b>	<b>2,0382</b>	<b>400212</b>	<b>400212</b>	-	-	<b>arabil</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
**Negriu Raul**

Semnătura

Data:

.....  
.....**11.02.2019**.....



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*): TIMIS	<b>Registrul de evidenta</b>
Unitatea administrativ-teritoriala (*): COMUNA SANDRA	Nr. <u>432</u> din <u>11.02.2018</u> (*)

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **ADM ROMANIA LOGISTICS SRL** in calitate de vanzatoare, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
	-	-
	-	-
	-	-

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas:	-
Domiciliul/sediul:	-

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	SZECZI IOSIF SC COMFERT SRL
--------------------------------	--------------------------------

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

**Primar,**  
SAVU LUCHIAN      L.S.

**Secretar ,**  
MISTREANU CRISTINA CARMEN



## PROCES-VERBAL DE AFIȘAJ

Încheiat astăzi 11.02.2019 cu ocazia afișării la sediul Primăriei comunei Șandra a unor acte ale unor cetățeni.

În fața mea, Savu Luchian - Primar al Comunei Sandra, în fața doamnei Mistreanu Cristina Carmen – secretar al Comunei Sandra, precum și în fața doamnei Izvernicean Corina – în calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afișate următoarele:

- **Oferta de vânzare** a societatii ADM ROMANIA LOGISTICS SRL cu sediul in Bucuresti Sectorul 2 strada Dinu Vintila nr 11 etaj 14,l privind terenul în suprafață de **2.0382 ha**, situat în extravilanul comunei **SANDRA**, identificat prin **C.F. nr. 400212 SANDRA** .

Actul afișat este supus atenției publice.  
Va sta la panou 30 zile.

Data afișării: 11.02.2019

Data luării de la panou: 11.03.2019

**PRIMAR,  
SAVU LUCHIAN**



**SECRETAR COMUNĂ,  
MISTREANU CRISTINA CARMEN**

**AGENT AGRICOL,  
IZVERNICEAN CORINA**