

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul, VINICAN CONSTANTIN, având CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea UTVIN, str. \_\_\_\_\_, nr. 84A, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIȘ, codul postal 307382 e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0722609550, și subsemnatul, VINICAN MARIANA DORINA, având CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA, str. OCTAVIAN GOGA, nr. \_\_\_\_\_, bl. 1B, sc. A, et. 4, ap. 12, județul/sectorul TIMIȘ, codul postal 380232 e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0721848238, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 11 HA (ha), la prețul de 419.072,6 lei / 11 HA (lei)<sup>2</sup>.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

VIRAMENT BANCAR;

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SANDRA TIMIȘ</u>	<u>11,00</u>	<u>401192</u>	<u>401192</u>	<u>249/1</u>	<u>1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primar <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vanzator/Imputernicit,**  
VINICAN CONSTANTIN / VINICAN MARIANA DORINA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data: 18.04.2019

Judetul (*): TIMIS	<b>Registrul de evidenta</b>
Unitatea administrativ-teritoriala (*): COMUNA SANDRA	Nr. <u>1672</u> din <u>18.04.2018</u> (*)

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **VIDICAN CONSTANTIN SI VIDICAN MARIANA DORINA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
	-	-

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas:	PREDA ANETA
Domiciliul/sediul:	TIMISOARA STR AC. REMUS RADULET NR 15, BL 120, SC A ,AP 2, JUDET TIMIS

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	SOPON HEDVIGA
--------------------------------	---------------

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

**Primar,**  
SAVU LUCHIAN

L.S.



**Secretar ,**

MISTREANU CRISTINA CARMEN

## PROCES-VERBAL DE AFIȘAJ

Încheiat astăzi 18.04.2019 cu ocazia afișării la sediul Primăriei comunei Șandra a unor acte ale unor cetățeni.

În fața mea, Savu Luchian - Primar al Comunei Sandra, în fața doamnei Mistreanu Cristina Carmen – secretar al Comunei Sandra, precum și în fața doamnei Izvernicean Corina – în calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afișate următoarele:

- **Oferta de vânzare** a vanzatorilor **VIDICAN CONSTANTIN** domiciliat în UTVIN nr 84/a în județ Timis și **VIDICAN MARIANA DORINA** domiciliată în Timisoara str Octavian Goga bl 1 B sc B et 4 ap 12 județ Timis, privind terenul în suprafață de **11.00 ha**, situat în extravilanul comunei **SANDRA**, identificat prin **C.F.401192 SANDRA (tarla/parcela 249/1/1)**

Actul afișat este supus atenției publice.  
Va sta la panou 30 zile.

Data afișării: 18.04.2019

Data luării de la panou: 18.05.2019

**PRIMAR,  
SAVU LUCHIAN**



**SECRETAR COMUNĂ,  
MISTREANU CRISTINA CARMEN**

**AGENT AGRICOL,  
IZVERNICEAN CORINA**