

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, IONESI IOAN, CNP .....  
avand adresa de comunicare in: localitatea SAT. UJHEI, str. FLORICOR  
nr. 160, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS, codul  
postal 307011 e-mail ..... tel. 0785521109 vand teren agricol situat  
in extravilan, in suprafata de 1 (ha), la pretul de  
23.870 LEI/HA (lei)<sup>2</sup>  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:  
NOMERAR

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<del>SARAI</del> TIMIS	1	502351	502351	51/15	10	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4</sup> )	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
IONESI IOAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Ioan

Data 05.06.2019

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
PRIMARIA COMUNEI SANDRA  
NR 255 / 06 2019

### PROCES VERBAL DE AFISAJ

Incheiat azi 05.06. 2019 cu ocazia afisarii la sediul Primariei Comunei Sandra a unor acte ale unor cetateni.

In fata mea, Savu Luchian- Primar al Comunei Sandra, in fata doamnei Mistreanu Cristina Carmen- secretar al Comunei Sandra, precum si in fata doamnei Izvernicean Corina- in calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afisate urmatoarele:

- Oferta de vanzare a vanzatorului **IONESI IOAN**, domiciliat in Uihei Str. Florilor, nr 160 , judet Timis, privind terenul in suprafata de **1.00 ha**, situat in extravilanul comunei SANDRA, identificat prin CF 402351 SANDRA (tarla/parcela 54//1/5/10)

Actul afisat este supus atentiei publice.  
Va sta la panou 30 zile.

Data afisarii: 05.06.2019

Data luarii de la panou: 05.07.2019

PRIMAR  
SAVU LUCHIAN



SECRETAR  
MISTREANU CRISTINA CARMEN

INTOCMIT  
IZVERNICEAN CORINA

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 2794 ..... din 05.06.2015 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SANDRA	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NOTHUM ALFRED in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	II NITU CORNELIU
Domiciliul/sediul	UIHEI NR 92

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. BALITA ADRIANA 2. NITU GHEORGHINA
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

SAVU LUCHIAN



Secretar primarie,

MISTREANU CRISTINA CARMEN

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.