

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, NOTARUL ACRED, CNP .....  
 avand adresa de comunicare in: localitatea SANDRA, str. ....  
 nr. 404, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIIS, codul  
 postal 307065, e-mail ....., tel. 0449363375 ..... vand teren agricol situat  
 in extravilan, in suprafata de 1,48 (ha), la pretul de ..... (lei)<sup>2</sup>  
42.500,5 lei / 1,48 ha  
 Conditiiile de vanzare sunt ..... urmatoarele:  
vinovet

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SANDRA TIIS</u>	<u>1,48</u>	<u>402355</u>	<u>402555</u>	<u>201/1/1</u>	<u>24/2</u>	<u>agric</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MASCU AERICA  
 .....  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature]

Data 06.06.2010

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 1229 ..... din 06.06.2018 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SANDRA	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinarangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NOTHUM ALFRED in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmtorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC INVEST SANDRA
Domiciliul/sediul	SANDRA 733

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. SC GEMUSELAND 2. CRISAN GHEORGHE
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,



SAVU LUCHIAN \*

Secretar primarie,

MISTREANU CRISTINA CARMEN

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
PRIMARIA COMUNEI SANDRA  
NR. 2830 / 06.06 2019

### PROCES VERBAL DE AFISAJ

Incheiat azi 06.06.2019 cu ocazia afisarii la sediul Primariei Comunei Sandra a unor acte ale unor cetateni.

In fata mea, Savu Luchian- Primar al Comunei Sandra, in fata doamnei Mistreanu Cristina Carmen- secretar al Comunei Sandra, precum si in fata doamnei Izvernicean Corina- in calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afisate urmatoarele:

- Oferta de vanzare a vanzatorului **NOTHUM ALFRED**, domiciliat in Nurnberg, Habsburgerstrase 1 A, Germania, privind terenul in suprafata de **1.48 ha**, situat in extravilanul comunei SANDRA, identificat prin CF 402355 SANDRA (tarla/parcela 201/1/1/24 lot 2)

Actul afisat este supus atentiei publice.  
Va sta la panou 30 zile.

Data afisarii:06.06..2019

Data luarii de la panou: 06.07.2019

PRIMAR  
SAYU LUCHIAN



SECRETAR  
MISTREANU CRISTINA CARMEN



INTOCMIT  
IZVERNICEAN CORINA

