

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, JUNKER BERND CHRISTIAN, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea TIMISOARA, str. ION JICA VI. C.
 nr. 67, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul
 postal e-mail tel. 0723170364 vand teren agricol situat
 in extravilan, in suprafata de 0,50001 (ha), la pretul de
20.697 lei / 0,50001 (lei)²
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:
VIRAMENTI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>JANDRA TIMIS</u>	<u>0,5.001</u>	<u>401446</u>	<u>401446</u>	<u>228/5</u>	<u>64</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BERND CHRISTIAN JUNKER
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 29.09.2020

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
PRIMARIA COMUNEI SANDRA
NR 4554/25.09 2020

PROCES VERBAL DE AFISAJ

Incheiat azi 29.09.2020 cu ocazia afisarii la sediul Primariei Comunei Sandra a unor acte ale unor cetateni.

In fata mea, Savu Luchian- Primar al Comunei Sandra, in fata doamnei Mistreanu Cristina Carmen- secretar al Comunei Sandra, precum si in fata doamnei Izvernicean Corina- in calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afisate urmatoarele:

- Oferta de vanzare a vanzatorului **JUNKER BERND CHRISTIAN** domiciliat in Germania, Ausburg Josef- Priller STR.30, privind terenul in suprafata de **0.5001 ha**, situat in extravilanul comunei SANDRA, identificat prin CF 401446 SANDRA (tarla/parcela 228/5/64)

Actul afisat este supus atentiei publice.
Va sta la panou 30 zile.

Data afisarii:29.09.2020

Data luarii de la panou: 29.10.2020

PRIMAR
SAVU LUCHIAN



SECRETAR
MISTREANU CRISTINA CARMEN

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Mistreanu Cristina Carmen.

INTOCMIT
IZVERNICEAN CORINA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Izvernicean Corina.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 4555 din 13.03.2020 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SANDRA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de JUNKER BERND CHRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRO HE-TA PROD ZOO FARM SRL
Domiciliul/sediul	BILED NR 491 CAM 1 JUDET TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. RACHIERU CRISTINA 2. GAVRILESCU ILIE
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

SAVULUCHIAN



Secretar primarie,

MISTREANU CRISTINA CARMEN