

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, JUNKER BERU D CHRISTIAN, CNP,
avand adresa de comunicare in: localitatea TIMISOARA, str. ION SLAVICI,
nr. 07, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul
postal, e-mail, tel. 0723170364 vand teren agricol situat
in extravilan, in suprafata de 4,5 (ha), la pretul de
186.247 lei (lei)²
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

VIRAMENI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SANARA TIMIS</u>	<u>4,5</u>	<u>401675</u>	<u>401675</u>	<u>233/3</u>	<u>14</u>	<u>AGRIKOL</u>	
Verificat primarie ⁴)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,
Christian Beru D
(numele si prenumele in clar)

Data 29 09 2020

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. <u>157</u> din <u>23.03.2019</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SANDRA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de JUNKER BERND CHRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>2</u>	
2.		
3.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRO HE-TA PROD ZOO FARM SRL
Domiciliul/sediul	BILED NR 491 CAM 1 JUDET TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. GAZDAC IOAN 2. RACHIERU RADU VIRGIL 3. RACHIERU CRISTINA
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

SAVU LUCHIAN



Secretar primarie,

MISTREANU CRISTINA CARMEN

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
PRIMARIA COMUNEI SANDRA
NR 258 / 29.09 2020

PROCES VERBAL DE AFISAJ

Incheiat azi 29.09.2020 cu ocazia afisarii la sediul Primariei Comunei Sandra a unor acte ale unor cetateni.

In fata mea, Savu Luchian- Primar al Comunei Sandra, in fata doamnei Mistreanu Cristina Carmen- secretar al Comunei Sandra, precum si in fata doamnei Izvernicean Corina- in calitate de inspector compartimentul agricol, au fost afisate urmatoarele:

- Oferta de vanzare a vanzatorului **JUNKER BERND CHRISTIAN** domiciliat in Germania, Augsburg Josef- Priller STR.30, privind terenul in suprafata de **4.50 ha**, situat in extravilanul comunei SANDRA, identificat prin CF 401675 SANDRA (tarla/parcela 238/3/14)

Actul afisat este supus atentiei publice.
Va sta la panou 30 zile.

Data afisarii:29.09.2020

Data luarii de la panou: 29.10.2020

PRIMAR
SAVU LUCHIAN



SECRETAR
MISTREANU CRISTINA CARMEN

A blue ink handwritten signature of Mistreanu Cristina Carmen, the Secretary of the Municipality of Sandra.

INTOCMIT
IZVERNICEAN CORINA

A blue ink handwritten signature of Izvernicean Corina, the agricultural inspector.