



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L T I M I Ț
P R I M Ȃ R I A C O M U N E I Ț A N D R A

Șandra, str. Principală, nr. 6, cod poștal 307065, județul Timiș Tel- 0256/379149 Fax- 0256/379494

NR. 4557 DIN 27.08.2021

PROCES – VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII

Încheiat astăzi data de **27.08.2021**.

Subsemnații Savu Luchian – primar comuna Șandra , Mistreanu Cristina Carmen – secretar comuna Șandra și Izvernicean Floriana Corina – inspector în cadrul Compartimentului Agricol al aparatului de specialitate al Primarului comunei Șandra, am procedat astăzi data de **27.08.2021** la încheierea prezentului proces-verbal privind derularea fiecărei etape procedurale prin care se consemnează în detaliu activitățile și acțiunile desfășurate referitor la oferta de vânzare a terenului în suprafață de **1.00** ha, situat în extravilanul comunei Șandra , înscris în CF nr. 402278 - comuna Șandra, nr. cadastral 402278, număr tarla 217/7/3, număr parcelă 16, având categoria de folosință arabil, depusă la Primăria comunei Șandra de vânzătorul **CRAETE VIORICA**, în data de 21.05.2021, constatând următoarele aspecte :

În data de **21.05.2021** s-a depus la Primăria comunei Șandra, de vânzătorul **CRAETE VIORICA**, oferta de vânzare a terenului în suprafață de **1.00** ha, situat în extravilanul comunei Șandra, înscris în CF nr. 402278 - comuna Șandra , nr. cadastral 402278, număr tarla 217/7/3, număr parcelă 16, având categoria de folosință arabil.

În data de **21.05.2021** s-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a terenului precum și a listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare , la avizierul Primăriei comunei Șandra situat la sediul Primăriei în comuna Șandra, Str Principală, nr. 6, județul Timiș precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Șandra .

În data de **21.05.2021** s-a comunicat către Direcția Pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Timiș copia cererii de afișare a ofertei de vânzare a terenului precum și copia ofertei de vânzare a terenului ,însoțite de documentele justificative .

În data de **21.05.2021** s-a comunicat către Agenția Domeniilor Statului copia cererii de afișare a ofertei de vânzare a terenului precum și copia ofertei de vânzare a terenului ,însoțite de documentele justificative.

În data de **27.07.2021** s-a împlinit termenul de **45 de zile lucrătoare** prevăzut la **art. 6 alin. (2)** din **Legea nr. 17 / 2014** , cu modificările și completările ulterioare.

În data de **27.08.2021** s-a împlinit termenul de **30 de zile calendaristice** prevăzut la **art. 4¹ alin. (3) și alin. (5)** din **Legea nr. 17 / 2014** , cu modificările și completările ulterioare, nici unul dintre titularii dreptului de preempțiune sau potențiali cumpărători nu au manifestat intenția de a cumpăra terenul , în consecință vânzarea terenului este liberă în condițiile **art. 10 alin. (5)** din **Legea nr. 17 / 2014**, cu modificările și completările ulterioare, urmând a se elibera vânzătorului prezentul Proces Verbal de finalizare a procedurii , care atestă că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune și că terenul este liber la vânzare, la prețul prevăzut în oferta de vânzare și pentru suprafața menționată în actele de proprietate sau suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale, înscrisă în cartea funciară conform **Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată**, cu modificările și completările ulterioare. O copie a acestui proces-verbal de finalizare a procedurii,se comunică către Direcția Pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Timiș precum și către Agenția Domeniilor Statului.

Drept pentru care se încheie prezentul proces- verbal spre cele legale.

PRIMAR
SAVU LUCHIAN



SECRETAR
MISTREANU CRISTINA CARMEN

INTOCMIT
IZVERNICEAN FLORIANA CORINA