



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L T I M I Ş**  
**P R I M Ă R I A C O M U N E I Ş A N D R A**

Şandra, str. Principală, nr. 6, cod poştal 307065, judeţul Timiş Tel- 0256/379149 Fax- 0256/379494

NR. 4543 DIN 26.08.2021

**PROCES – VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII**

Încheiat astăzi data de **26.08.2021**.

Subsemnații Savu Luchian – primar comuna Şandra , Mistreanu Cristina Carmen – secretar comuna Şandra și Izvernicean Floriana Corina – inspector în cadrul Compartimentului Agricol al aparatului de specialitate al Primarului comunei Şandra, am procedat astăzi data de **26.08.2021** la încheierea prezentului proces-verbal privind derularea fiecărei etape procedurale prin care se consemnează în detaliu activitățile și acțiunile desfășurate referitor la oferta de vânzare a terenului în suprafață de **1.00** ha, situat în extravilanul comunei Şandra , înscris în CF nr. 402249 - comuna Şandra, nr. cadastral 402249, număr tarla 210/1/1, număr parcelă 17, având categoria de folosință arabil, depusă la Primăria comunei Şandra de vânzătorii **PILOIU ELENA și ALBA NADI ALEX**, în data de 19.05.2021, constatând următoarele aspecte :

În data de **19.05.2021** s-a depus la Primăria comunei Şandra, de vânzătorii **PILOIU ELENA și ALBA NADI ALEX**, oferta de vânzare a terenului în suprafață de **1.00** ha, situat în extravilanul comunei Şandra, înscris în CF nr. 402249 - comuna Şandra , nr. cadastral 402249, număr tarla 210/1/1, număr parcelă 17, având categoria de folosință arabil.

În data de **19.05.2021** s-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a terenului precum și a listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare , la avizierul Primăriei comunei Şandra situat la sediul Primăriei în comuna Şandra, Str Principală, nr. 6, județul Timiş precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Şandra .

În data de **19.05.2021** s-a comunicat către Direcția Pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Timiş copia cererii de afișare a ofertei de vânzare a terenului precum și copia ofertei de vânzare a terenului ,însoțite de documentele justificative .

În data de **19.05.2021** s-a comunicat către Agenția Domeniilor Statului copia cererii de afișare a ofertei de vânzare a terenului precum și copia ofertei de vânzare a terenului ,însoțite de documentele justificative.

În data de **26.07.2021** s-a împlinit termenul de **45 de zile lucrătoare** prevăzut la **art. 6 alin. (2)** din **Legea nr. 17 / 2014** , cu modificările și completările ulterioare.

În data de **26.08.2021** s-a împlinit termenul de **30 de zile calendaristice** prevăzut la **art. 4<sup>1</sup> alin. (3) și alin. (5)** din **Legea nr. 17 / 2014** , cu modificările și completările ulterioare, nici unul dintre titularii dreptului de preempțiune sau potențiali cumpărători nu au manifestat intenția de a cumpăra terenul , în consecință vânzarea terenului este liberă în condițiile **art. 10 alin. (5)** din **Legea nr. 17 / 2014** , cu modificările și completările ulterioare, urmând a se elibera vânzătorului prezentul Proces Verbal de finalizare a procedurii , care atestă că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune și că terenul este liber la vânzare, la prețul prevăzut în oferta de vânzare și pentru suprafața menționată în actele de proprietate sau suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale, înscrisă în cartea funciară conform **Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată**, cu modificările și completările ulterioare. O copie a acestui proces-verbal de finalizare a procedurii,se comunică către Direcția Pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Timiş precum și către Agenția Domeniilor Statului.

Drept pentru care se încheie prezentul proces- verbal spre cele legale.

PRIMAR  
SAVU LUCHIAN

SECRETAR  
MISTREANU CRISTINA CARMEN

INTOCMIT  
IZVERNICEAN FLORIANA CORINA

