

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea TIMIS/SANDRA	Registrul de evidenta nr. <u>6214</u> din 13.11.2023
Primaria COMUNEI SANDRA	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **13.11.2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **22/07.09.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SANDRA tarlaua **105/4**, parcela **28**, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 400244, si numar carte funciara **400244**, in suprafata de **1.00** ha, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul TIMIS, depusa de **BUJDEI DIANA**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI, seria nr. , eliberat de a cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea TIMISOARA, str.

judetul/sectorul TIMIS, codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORITA, , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.400244 nr. cadastral 400244 suprafata 1.00 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 22 /data 07.09.2023, a ofertei de vanzare nr.22, pentru terenul agricol in suprafata de **1.00 HA**, depusa de **BUJDEI DIANA**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5413/07.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site COMUNEI SANDRA, in data de 07.09.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 5415/5416/5417 din 07.09.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 13.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 12.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site COMUNEI SANDRA, in data de 13.11.2023 .

COMUNA SANDRA



Secretar general,
MISTREANU CRISTINA CARMEN

Intocmit,
Izvernicean Floriana Corina